



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 7/2019

Privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 6.607 mp aferent a trei parcele din trotuarul, parcările și zonele verzi adiacente Bulevardului București, situat în Baia Mare, între strada Gării și Bulevardul Republicii, cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, VINERI 11 IANUARIE 2019

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 6/2019;
- Raportul de specialitate nr. 6/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 6.607 mp aferent a trei parcele din trotuarul, parcările și zonele verzi adiacente Bulevardului București, situat în Baia Mare, între strada Gării și Bulevardul Republicii, cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile, 8, 10, 272 și 280 din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. S. F.

Având în vedere:

- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014;
- Art. 858 - 865 și art 888 din Codul Civil;
- Art. 36, alin (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, pct. 13 și art. 120 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4683 cu suprafața totală de 130 Ha 9.526 mp, după cum urmează :

- nr. topo 2737/4684 în suprafață de 2.464 mp;
- nr. topo 2737/4685 în suprafață de 130 Ha 7.062 mp.

Art. 2 Se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață de 2.464 mp, aferent unei parcele din trotuarul, parcările și zonele verzi adiacente Bulevardului București, ca aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare imobil înregistrat la pozițiile 8, 10, 272 și 280 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Parte trotuar, parcare și zonă verde adiacentă Bulevardului București, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4684 – în suprafață de 2.464 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4685 cu suprafața totală de 130 Ha 7.062 mp, după cum urmează :

- nr. topo 2737/4686 în suprafață de 1.728 mp;
- nr. topo 2737/4687 în suprafață de 130 Ha 5.334 mp.

Art. 4 Se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață de 1.728 mp, aferent unei parcele din trotuarul, parcările și zonele verzi adiacente Bulevardului București, ca aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare imobil înregistrat la pozițiile 8, 10, 272 și 280 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Parte trotuar, parcare și zonă verde adiacentă Bulevardului București, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4686 – în suprafață de 1.728 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre

Art. 5 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4687 cu suprafața totală de 130 Ha 5.334 mp, după cum urmează :

- nr. topo 2737/4688 în suprafață de 2.415 mp;

- nr. topo 2737/4689 în suprafață de 130 Ha 2.919 mp.

Art. 6 Se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață de 2.415 mp, aferent unei parcele din trotuarul, parcările și zonele verzi adiacente Bulevardului București, ca aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare imobil înregistrat la pozițiile, 8, 10, 272 și 280 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Parte trotuar, parcare și zonă verde adiacentă Bulevardului București, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4688 – în suprafață de 2.415 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre

Art. 7 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descrise la Art. 2, Art. 4 și Art. 6 ale prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art. 8 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurilor descrise la Art. 2, Art. 4 și Art. 6 ale prezentei.

Art. 9 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la Art. 2, Art. 4 și Art. 6 din prezenta hotărâre.

Art. 10 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-